

 <p>—AGENZIA IMMOBILIARE— BONAPACE & CEREGHINI DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO <i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p>	<p>TIONE DI TRENTO Via Durone 9/b Tel. 0465.324212 Fax 0465.328934 www.bonapacecereghini.it info@bonapacecereghini.it</p>
--	---

APPARTAMENTO AUTONOMO A PIANO TERRA

Termoautonomo con ingresso indipendente e privo di spese condominiali - vendita



Superficie: 68 mq Prezzo: € 60.000

Nella frazione di Lardaro proponiamo in vendita appartamento di 68 mq, posto a piano terra, con ingresso indipendente. L'unità immobiliare è composta da corridoio, cucina, 2 stanze di cui una adattabile a zona giorno, ripostiglio e bagno. Viene condivisa con altro appartamento la proprietà di un ampio terrazzo e di un cortile esterno. E' dotato di impianto di riscaldamento autonomo, con utenza a metano (installazione contatore e caldaia da realizzare a cura dell'acquirente). Presente anche canna fumaria per stufa a pellet o legna. Il contesto è privo di spese condominiali, pertanto l'appartamento, previo un leggero intervento di risanamento, si presta ottimamente sia per residenza ordinaria, che come punto di appoggio per vacanze sia estive che invernali. Presenti parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze.

Nr. riferimento: 613

Stato immobile: Discreto, alcune finiture da sistemare e impianto riscaldamento da completare

Località: SELLA GIUDICARIE

Prezzo: € 60.000

Numero locali: 3

Tipologia: appartamento

Cantina: No

Riscaldamento: Termoautonomo metano + canna fumaria per stufa legna o pellet

Superficie: 68 mq

Dotazioni: canna fumaria

Classe energetica: G

Note aggiuntive: Ingresso indipendente Termoautonomo Privo di spese condominiali Piano terra Canna fumaria

Esposizione sud



PLANIMETRIE

