

APPARTAMENTO QUADRILOCALE IN VENDITA NEL CENTRO DI PINZOLO

Con posto auto privato - vendita



Superficie: 125 mq Prezzo: € 490.000

In pieno centro a Pinzolo, all'interno di un edificio privato recentemente oggetto di riqualificazione energetica, si trova questo spazioso appartamento quadrilocale in vendita. Con una superficie di 118 mq disposta su un unico livello al primo piano, l'immobile offre un ingresso su zona giorno, cucina con accesso al balcone, doppi servizi, tre camere da letto, ripostiglio e terrazza. L'esposizione completamente a sud garantisce luminosità agli ambienti e il cappotto termico e i nuovi serramenti assicurano ottima isolamento sia termica che acustica. La presenza di una canna fumaria permette l'utilizzo di caminetto o stufa a legna/pellets e l'impianto di riscaldamento con caldaia semi-autonoma assicura comfort anche nei mesi più freddi. I parapetti dei balconi sono stati sostituiti con elementi in alluminio senza necessità di manutenzione. Inoltre vi è la possibilità dell'utilizzo dell'ascensore attualmente riservato alle altre unità immobiliari.

[CLICCA QUI PER VEDERE IL VIDEO DI PRESENTAZIONE DELLA PROPRIETA' !](#)

Nr. riferimento: 657
Stato immobile: Buono
Località: PINZOLO
Prezzo: € 490.000
Numero locali: 5
Tipologia: appartamento
Posti auto: 1 Esterno privato
Superficie: 125 mq
Dotazioni: balcone, terrazzo, canna fumaria, parzialmente arredato
Classe energetica: C

Note aggiuntive: Possibilità di ascensore Posto auto privato Posizione centralissima

PLANIMETRIE