

## CASA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI

### Unità indipendenti - vendita



**Superficie: 311 mq Prezzo: € 298.000**

In Val Rendena, a Pelugo, proponiamo in vendita un casa singola terra-cielo, composta da due appartamenti quadrilocali separati e indipendenti. Gli spazi abitativi sono ampi e offrono molta privacy.

L'appartamento al piano terra dispone di ingresso, disbrigo, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato e ripostiglio oltre ad una grande terrazza soleggiata.

L'unità al primo piano si compone di cucina abitabile, soggiorno con balcone annesso, tre camere da letto (una delle quali con accesso al secondo balcone) e bagno finestrato.

Al piano seminterrato sono presenti un garage, due cantine e un locale tecnico; all'ultimo piano è presente una comoda soffitta. Completa la proprietà un bel giardino privato dove poter godere del tempo all'aria aperta in un contesto tranquillo.

Nr. riferimento: 645F

Stato immobile: Buono stato

Località: Pelugo

Prezzo: € 298.000

Numero locali: Più di 4

Tipologia: rustico baita casa indipendente

Cantina: Due cantine

Posti auto: Garage privato

Riscaldamento: Autonomo a Gasolio

Superficie: 311 mq

Dotazioni: balcone, terrazzo, canna fumaria, giardino, arredato

Classe energetica: G

# PLANIMETRIE