

|  |   |
|--|---|
|  <p>—AGENZIA IMMOBILIARE—<br/><b>BONAPACE &amp; CEREGHINI</b><br/>DI BONAPACE NICOLA &amp; CEREGHINI JACOPO<br/><i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p> | <p>TIONE DI TRENTO<br/>Via Durone 9/b<br/>Tel. <b>0465.324212</b><br/>Fax 0465.328934<br/><a href="http://www.bonapacecereghini.it">www.bonapacecereghini.it</a><br/><a href="mailto:info@bonapacecereghini.it">info@bonapacecereghini.it</a></p> |
|--|---|

## ELEGANTE APPARTAMENTO IN CENTRO

**Luminoso in contesto signorile - vendita**



**Superficie: 120 mq Prezzo: € 330.000**

In centro a Tione, affacciato sul Parco "Saletti", proponiamo in vendita elegante proprietà di 120 mq commerciali, disposta interamente su un livello a primo piano servito da ascensore. L'unità immobiliare si compone di ingresso, ampia e luminosa zona giorno con doppia parete vetrata e cucina a vista, ripostiglio/dispensa, corridoio, stanza matrimoniale, stanza doppia, due bagni di cui uno finestrato con doccia/sauna e uno con funzione di lavanderia. Un balcone coperto affacciato sul parco corre lungo tutto il lato sud. A piano interrato presenti posto auto interno e cantina. L'immobile è stato recentemente oggetto di un intervento di ristrutturazione completa ed è dotato di riscaldamento autonomo a metano. Classe energetica "C".

Nr. riferimento: 677

Stato immobile: Ristrutturato

Località: Tione di Trento

Prezzo: € 330.000

Numero locali: 3

Tipologia: appartamento

Cantina: Sì

Posti auto: Posto auto coperto

Riscaldamento: Autonomo a pavimento

Superficie: 120 mq

Dotazioni: ascensore, balcone, arredato

Classe energetica: C

Note aggiuntive: Ristrutturato nel 2015 Riscaldamento autonomo pavimento Ascensore Esposizione sud Spese condominiali € 145/mese



# PLANIMETRIE

ELEGANTE APPARTAMENTO IN CENTRO A TIONE  
RF. 677



PIANTA PIANO PRIMO  
SCALA A VISTA

