

## PORZIONE DI CASA A PREZZO

### Vista panoramica - vendita



**Superficie: 239 mq Prezzo: € 48.000**

Porzione di casa terratetto risalente ai primi del '900 situata nella frazione di Prezzo nel comune di Pieve di Bono. L'edificio offre una splendida vista sulla valle ed è esposto in modo ottimale per godere della luce naturale. Con una superficie totale di 239 mq, l'immobile è composto da quattro appartamenti: un bilocale al piano terra, un bilocale con balcone al primo piano, un trilocale con balcone al terzo piano e un trilocale in mansarda. Completano gli spazi una cantina, un orto adiacente alla proprietà e due orti poco distanti dall'abitazione. Il giroscala è comune con un'altra unità. Gli appartamenti necessitano di lavori di ristrutturazione.

La strutturazione della casa divisa in 4 appartamenti è ideale per un uso come seconda casa ma anche di investimento, anche tramite locazioni brevi ad uso turistico.

Nr. riferimento: 672M  
Stato immobile: Parzialmente da ristrutturare  
Località: PIEVE DI BONO  
Prezzo: € 48.000  
Numero locali: 4 Appartamenti  
Tipologia: rustico baita casa indipendente  
Cantina: Sì  
Posti auto: Pubblici nelle immediate vicinanze  
Riscaldamento: A legna  
Superficie: 239 mq  
Dotazioni: balcone, canna fumaria

# PLANIMETRIE

PORZIONE DI CASA A PREZZO  
RF. 672M



PIANTA PIANI TERRA E PRIMO  
SCALA A VISTA



PORZIONE DI CASA A PREZZO  
RF. 672M



PIANTA PIANI SECONDO E TERZO  
SCALA A VISTA

