

 <p>— AGENZIA IMMOBILIARE — BONAPACE & CEREGHINI DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO <i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p>	<p>TIONE DI TRENTO Via Durone 9/b Tel. 0465.324212 Fax 0465.328934 www.bonapacecereghini.it info@bonapacecereghini.it</p>
--	---

PORZIONE DI CASA A POR CON GIARDINO PRIVATO

- vendita



Superficie: 226 mq Prezzo: € 180.000

A Por, frazione del comune di Pieve di Bono, proponiamo una caratteristica porzione di casa, libera su tre lati. Con un'esposizione ottimale verso sud, est e ovest, gode del sole tutto il giorno, con uno splendido panorama aperto su tutta la valle: in lontananza si può anche scorgere il lago d'Idro. Il giardino privato davanti alla casa è il valore aggiunto di questa proprietà, recintato e dotato sia di illuminazione che di approvvigionamento idrico.

L'immobile si sviluppa su due livelli, con a piano terra soggiorno con cucina, mentre al primo piano tre ampie camere matrimoniali, un poggiolo con vista aperta, un bagno finestrato e un comodo bagnetto di servizio. Completano la proprietà un comodo garage e la soffitta a secondo piano. Il riscaldamento è autonomo a pellet.

Il contesto di Por è ideale per chi cerca un'immobile in zona tranquilla, rialzata e soleggiata, dove godere a pieno della natura e dei momenti all'aria aperta.

Nr. riferimento: 999FC
Stato immobile: Buono
Località: PIEVE DI BONO
Prezzo: € 180.000
Numero locali: 4
Tipologia: rustico baita casa indipendente
Cantina: Ampia soffitta
Posti auto: Garage
Riscaldamento: Autonomo a Pellet
Superficie: 226 mq
Dotazioni: balcone, canna fumaria, giardino
Note aggiuntive: Vista panoramica

PLANIMETRIE

CASA A POR CON GIARDINO
RF. 999FC



PIANTA PIANO TERRA
SCALA A VISTA



CASA A POR CON GIARDINO
RF. 999FC



PIANTA PIANO PRIMO
SCALA A VISTA

