

 <p>—AGENZIA IMMOBILIARE— BONAPACE & CEREGHINI DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO <i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p>	<p>TIONE DI TRENTO Via Durone 9/b Tel. 0465.324212 Fax 0465.328934 www.bonapacecereghini.it info@bonapacecereghini.it</p>
--	---

APPARTAMENTO IN VENDITA NEL CENTRO STORICO DI STENICO

Possibilità di ricavarne 2 unità immobiliari indipendenti - vendita



Superficie: 140 mq Prezzo: € 310.000

Proponiamo in vendita un ampio appartamento situato nel cuore del centro storico di Stenico. L'immobile, con una superficie totale di 140 mq disposti su due livelli, offre la possibilità di essere facilmente convertito in due unità abitative separate e indipendenti. Al secondo piano, accessibile direttamente dalla strada, si trova uno spazio di 65 mq composto da zona giorno, due stanze, balcone, bagno finestrato e ripostiglio. Salendo al terzo piano mansardato (primo piano dalla strada), ci sono ulteriori 75 mq che comprendono ingresso privato, zona giorno, due stanze, studio, bagno finestrato e balcone. La proprietà include anche due cantine a piano terra. Le diverse sezioni dell'appartamento possono essere rese autonome sul fronte delle utenze e degli ingressi per offrire flessibilità nell'utilizzo dello spazio: sia come residenza su due piani o suddivisa in due unità distinte da 65 e 75 mq ciascuna con propria cantina.

[CLICCA QUI PER VEDERE IL VIDEO DELLA PROPRIETA'](#)

Nr. riferimento: 714AB
Stato immobile: Ristrutturato
Località: STENICO
Prezzo: € 310.000
Numero locali: >5
Tipologia: appartamento
Cantina: 2
Riscaldamento: Autonomo a pavimento
Superficie: 140 mq

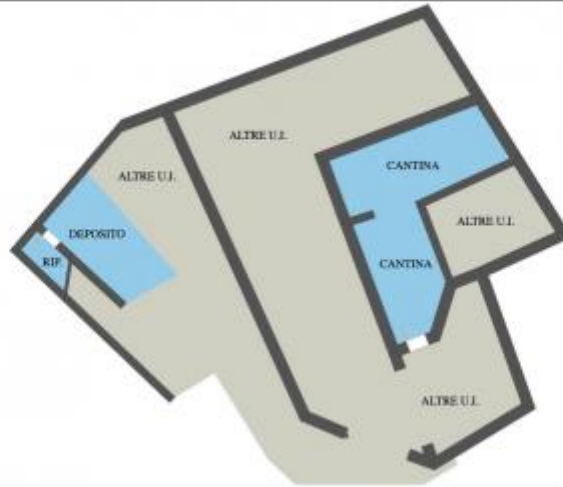
Dotazioni: balcone, canna fumaria, parzialmente arredato

Classe energetica: A

Note aggiuntive: Unica unità di 140 mq con possibilità di sdoppiarla in due appartamenti da 65 e 75 mq

PLANIMETRIE

APPARTAMENTO A STENICO
RF. 714



PIANTA PIANO TERRA
SCALA A VISTA



APPARTAMENTO A STENICO
RF. 714



PIANTA PIANO SECONDO
SCALA A VISTA





PIANTA PIANO TERZO
SCALA A VISTA

